



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019 - - Nr.
I

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (toliau – Ministerija) pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas).

Projekto parengimo teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos technologijų ir inovacijų įstatymo 17 straipsnis, Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnis ir Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatos.

Viešojo įstaiga Klaipėdos universitetas (toliau – Universitetas) kreipėsi į Ministeriją, prašydama inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės sprendimo priėmimą ir perduoti Universitetui valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (pagal priedą) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų Universiteto šiuo metu statute numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą).

Universitetas informavo, kad bendrabučio, esančio Klaipėdoje, Universiteto al. 12, kuris įgytas įgyvendinus Baltijos jūros regiono programos 2007–2013 m. projektą „Energetiškai efektyvus („žaliojo“) bendrabučio statybos pilotinio projekto Klaipėdos universitete įgyvendinimas“, perdavimas Universitetui leistų užtikrinti studentų apgyvendinimo poreikį, kadangi šiuo metu valdomi bendrabučiai yra prastos būklės.

Prasčiausios būklės bendrabutis, esantis Klaipėdoje, Malūnininkų g. 4, uždarytas 2017 m. liepos 1 d., todėl apgyvendinti studentus ketinama naujai pastatytame bendrabutyje, kurio bendras plotas 2472,21 kv. metrai. Bendrabutis yra Universiteto miestelio teritorijoje, šalia administracinių ir studijų paskirties korpusų, todėl patogų apgyvendinti studentus, Universiteto svečius, vizituojančius dėstytojus bei studentus iš užsienio.

Viešojo įstaiga Klaipėdos mokslo ir technologijų parkas (toliau – Įstaiga) 2019 m. sausio 18 d. raštu Nr. 2-87 „Dėl verslo inkubatoriaus pastato perdavimo patikėjimo teise“ prašo perduoti pastatą–inkubatorių (toliau – Inkubatorius), esantį Klaipėdoje, H. Manto g. 84. Inkubatorius pastatytas, įgyvendinus projektą „Inžinerinių tinklų ir susisiektimo komunikacijų įrengimas bei Klaipėdos mokslo ir technologijų parko infrastruktūros plėtra jūriniame slėnyje“ (Nr. VP2-1.4-ŪM-04-V-01-004). Įstaigos teigimu, Inkubatoriaus paskirtis yra teikti paslaugas verslo įmonėms,

veikiančioms taikomųjų mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros srityje, mokslinių tyrimų rezultatų komercinimo, verslo informavimo, konsultacijų pagalba veikiantiems bei pradedantiems veiklą smulkaus ir vidutinio verslo subjektams.

Universiteto tarybos 2019 m. sausio 22 d. nutarimu Nr. 9N-34 „Dėl pastato inkubatoriaus perdavimo“ buvo pritarta perduoti Inkubatorių Įstaigai.

Projekte numatomo teisinio reguliavimo teigiamos pasekmės – bus užtikrinamas Universiteto studijų proceso kokybės gerinimas, studentų apgyvendinimo poreikis. Inkubatoriaus perdavimas leis užtikrinti Įstaigos veiklos galimybes.

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, valstybės įmone Turto banku ir Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija. Į pateiktas pastabas atsižvelgta.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pateiktą pasiūlymą apsvastyti ir įvertinti galimybes Projekto priede nurodytą, su Universiteto ir Įstaigos funkcijomis nesusijusį nekilnojamąjį turtą (pvz.: vandentiekio, nuotekų šalinimo ir šilumos tinklų) perduoti savivaldybei arba jos įsteigtiems viešąsias paslaugas teikiantiems juridiniams asmenims, Ministerija atkreipia dėmesį, kad nekilnojamojo turto patikėjimo teisė turi būti įforminta teisės aktų nustatyta tvarka ir pažymi, kad kitame etape bus kreipiamasi į savivaldybę dėl minėto nekilnojamojo turto perdavimo.

Ministerija, atsižvelgdama į Tarpinstitucinio pasitarimo, vykusio 2018 m. gruodžio 27 d., metu išsakytas pastabas, dėl iškilusių abejonių, ar Projekte nurodytas turtas, galėtų būti vien tik valstybės nuosavybė, nes minėto turto statyba finansuota ne tik Europos Sąjungos struktūrinių fondų paramos ir valstybės biudžeto lėšomis, bet ir Universiteto nuosavomis lėšomis, informuoja, kad Universitetas kreipėsi į valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialą dėl nekilnojamojo turto ir nuosavybės ir teisių į jį įregistravimą. Nekilnojamasis turtas buvo įregistruotas kaip valstybės nuosavybė, kurią patikėjimo teise valdo Universitetas (pagrindas – statybos užbaigimo aktai).

Pabrėžiame, kad Universitetas 2017 m. liepos 25 d. prašyme Nr. 5-386 „Dėl turto perdavimo valdyti patikėjimo teise“ nors ir papildomai informuoja, kad nekilnojamam turtui buvo naudojamos ir Universiteto lėšos, tačiau prašo perduoti nekilnojamąjį turtą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

Taip pat pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 88 straipsnio 1 dalies 5 punktą nustato, kad valstybinės aukštosios mokyklos gali valdyti, naudoti ir disponuoti turtu nuosavybės teise, išskyrus nekilnojamąjį turtą, įgytą už Europos Sąjungos paramą, valstybės biudžeto ir valstybės fondų lėšas.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos atitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Kadangi Projektas yra individualaus teisės akto projektas, konsultuotis su visuomene nenumatoma.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos Ekonomikos departamento Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus (vedėja Margarita Jakštonienė, tel. (8 5) 219 1242, el. p. Margarita.Jakstoniene@smm.lt) vyriausioji specialistė Rita Krickaitė (tel. (8 5) 219 1223, el. p. Rita.Krickaite@smm.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas su priedu, 4 lapai.
2. Klaipėdos universiteto 2017 m. liepos 25 d. prašymo Nr. 5-386 „Dėl turto perdavimo valdyti patikėjimo teise“ kopija su priedu, 5 lapai.
3. Klaipėdos universiteto tarybos 2016 m. lapkričio 4 d. nutarimo Nr. 9N-81 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 1 lapas.
4. Klaipėdos universiteto senato 2016 m. gruodžio 1 d. nutarimo Nr. 11-16 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 1 lapas.
5. Klaipėdos universiteto tarybos 2017 m. gegužės 30 d. nutarimo Nr. 9N-92 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 4 lapai.
6. Klaipėdos universiteto senato 2017 m. birželio 1 d. nutarimo Nr. 11-66 „Dėl pritarimo sudaryti valstybės turto patikėjimo sutartį“ kopija, 1 lapas.
7. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2017 m. rugpjūčio 10 d. rašto Nr. ((27.18-02)-5K-1715117)-6K-1705114 „Dėl Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.
8. Klaipėdos universiteto tarybos 2019 m. sausio 22 d. nutarimo Nr. 9N-34 „Dėl pastato inkubatoriaus perdavimo“ kopija, 1 lapas.
9. Klaipėdos mokslo ir technologijų parko 2019 m. sausio 18 d. rašto Nr. 2-87 „Dėl verslo inkubatoriaus pastato perdavimo patikėjimo teise“ kopija, 2 lapai.
10. Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos 2019 m. vasario 25 d. rašto Nr. (22.1-63)-3-745 „Dėl Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės patikėjimo sutartį“ projekto derinimo“ kopija, 2 lapai.
11. Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos 2019 m. vasario 26 d. rašto Nr. (9.8-35) 6V-516 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ kopija, 1 lapas.

Švietimo, mokslo ir sporto ministras

Algirdas Monkevičius